



URBANISTE

La communauté

Les communes

Délibérations

Marchés publics

H Publications

E

CADRE  
DE VIE

ECONOMIE

TOURISME

ENVIRONNEMENT

ET

FORMATION

URBANISME

CC THORE MONTAGNE NOIRE &gt; Habitat et cadre de vie &gt; Rénovation de l'habitat

## HABITAT ET CADRE DE VIE

Rénovation de  
l'habitatAides à la réflexion  
des façades

Fibre optique et TNT

Aides à la personne

Maison de santé  
pluridisciplinaire

Vie pratique

## AIDE À L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT

### Quels travaux ?

- Les travaux de réhabilitation globale de logements dégradés (gros œuvre, toiture, plomberie...)
- Les travaux d'économie d'énergie (isolation, chauffage, menuiseries...)
- Les travaux d'adaptation du logement à la vieillesse/handicap (douche à l'italienne, monte-escalier...)
- Les travaux sur la sécurité, mise aux normes des installations (électricité, assainissement, garde-corps...)

### Propriétaire Occupant

Vous souhaitez améliorer le logement que vous occupez ? Vous envisagez des travaux de type économie d'énergie, adaptation à la vieillesse/handicap ou réhabilitation globale de logement dégradé ? Nous vous invitons à contacter **SOLHA** au **05 63 62 50 20** pour plus d'informations.

- Le logement doit avoir été construit il y a plus de 15 ans



- Le logement doit être utilisé comme résidence principale
- Les aides concernent les propriétaires occupants sous conditions de ressources
- Les travaux d'économies d'énergie devront permettre un gain énergétique minimum de 25% (avéré par une évaluation énergétique projetée avant/après travaux)

### ***Propriétaire bailleur***

Vous souhaitez améliorer un logement destiné à la location :

- Le logement doit avoir été construit il y a plus de 15 ans
- Le loyer du logement sera fixé par l'ANAH selon les règles en vigueur au moment de la demande de financement
- Les locataires seront des personnes à revenus modestes (plafonds de ressources réglementés)

N'hésitez pas à contacter les **conseillers de SOLIHA**, si vous avez un projet de rénovation de logements locatifs. Ils vous accompagneront sur le montage du dossier et sauront vous conseiller sur :

- Les aspects techniques, financiers, juridiques et administratifs liés à ce type de projet
- Les subventions mobilisables (Anah, Région, Ademe...)
- La fiscalité liée aux travaux et à l'activité de gestion de logement locatif.

Les travaux d'économies d'énergie devront permettre un gain énergétique minimum de 35% (avéré par une évaluation énergétique avant/après travaux).

Vous souhaitez améliorer un logement que vous destinez à la location ? Vous envisagez des travaux de type économie d'énergie, adaptation à la

vieillesse/handicap ou réhabilitation globale de logement dégradé? Nous vous invitons à les contacter au **05 63 62 50 20** pour plus d'informations.

**Comment prendre contact avec SOLIHA Tarn ?**

L'équipe est à votre service toute la semaine à **SOLIHA Tarn**, 2 bis avenue du général de Gaulle 81100 CASTRES pour vous recevoir ainsi que par téléphone au **05 63 62 50 20** et par mail **c.charlot@solha**.

[CONTACT](#) [LIENS UTILES](#) [MENTIONS LÉGALES](#) [CRÉDITS](#)

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES THORE MONTAGNE NOIRE  
RUE de la Mainie, 81240 Saint-Amans-Valtoret  
05 63 97 98 08

REJOIGNEZ NOUS SUR

INSCRIVEZ-VOUS À NOTRE NEWSLETTER

Votre email

OK

© 2018 Communauté de Communes Thore Montagne Noire / Tous droits réservés